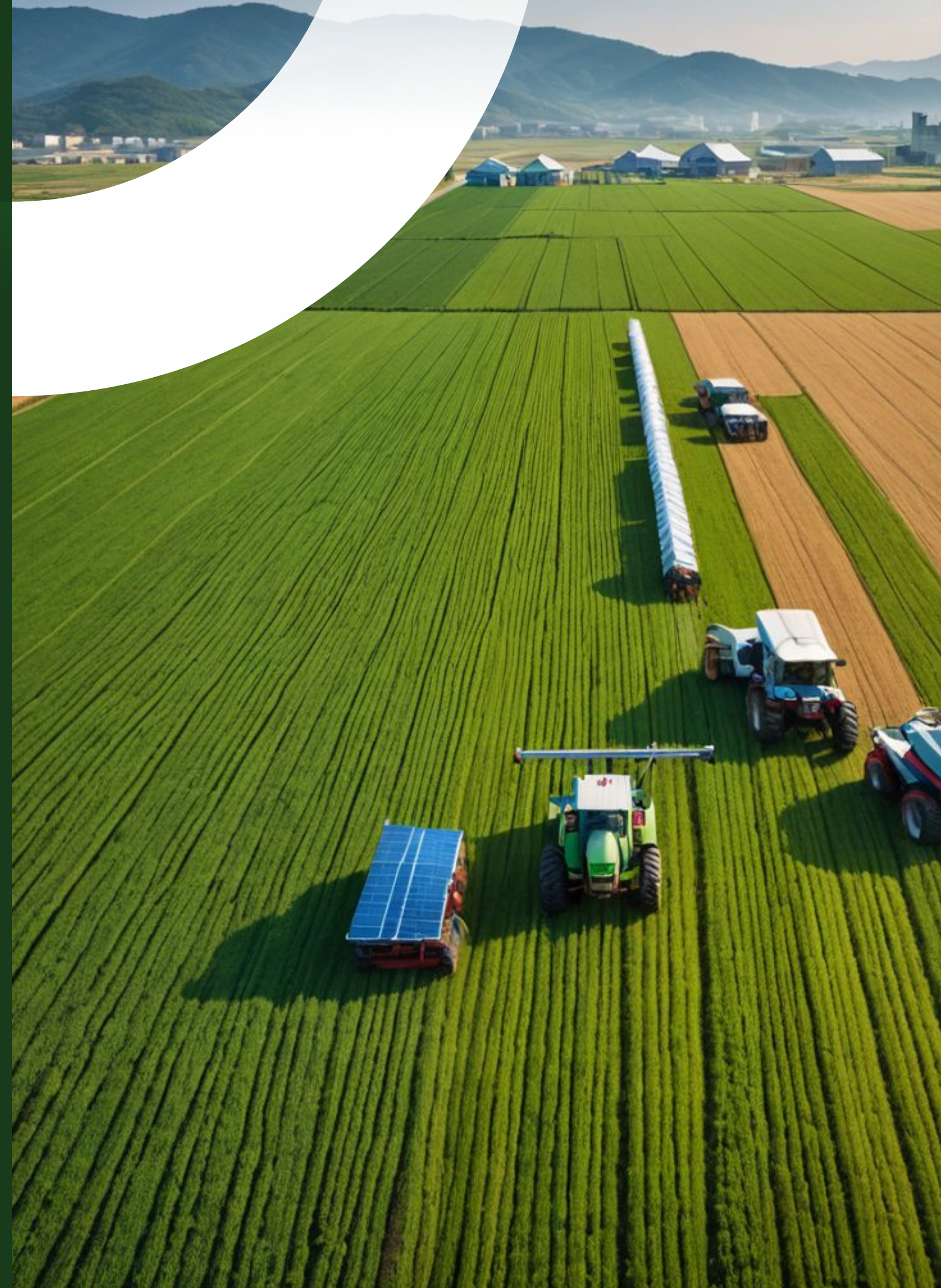


국내 농업정책 트렌드 및 현장변화

2026.04.15(수)

팜랩(farm lab)

대표 김동건



0. 국가 및 농업정책현황

국정원칙

“
국민 삶의 실질적
변화를 만드는
'증명의 정치'가 중요
”



1 **경청과 통합**

2 **공정과 신뢰**

3 **실용과 성과**

희망을 실현하는 농산어촌

68

국민 먹거리를 지키는 국가전략산업으로 농업 육성

- [식량안보 강화] 식량 자급률 목표 상향, 목표달성 필요 예산 확보 및 농지 면적 보전 의무화·제도화
- [식생활 돌봄 확대] 농식품 바우처는 차상위계층 청년, 천원의 아침밥은 산단 근로자까지 지원 확대
- [스마트 농업 고도화] 중소농 맞춤형 스마트팜 모델 개발, 농산업 AI·로봇 등 신산업 분야 R&D 투자 확대
- [K-푸드 수출 확산] 거점 재외공관 지정, 문화 마케팅 연계, 전통주 등 주력품목 육성으로 수출 150억불 달성
- [유통구조 혁신] 도매유통의 50% 이상 온라인 전환으로 유통단계 축소, 경매제 중심 가격결정 시스템 다양화
- [친환경 농업 확산] 경축순환·탄소중립직불제 신규 도입, 과정 중심 인증으로 친환경유기농업 면적 2배 확대

- [소득안전망 강화] 다양한 **선택직불** 도입 등 **공익 직불** 확대, 수급 관리 노력에 기초한 **가격안정제** 도입
- [재해 국가책임제 도입] **자연재해** 등으로 인한 손해 **재해보험료 할증 시 제외**, AI 등 활용한 **재해대응 강화**
* [재해복구 지원] 재해 이전 생산비 전부 또는 일부 지원 및 보험가입여부로 차등지원, (비보험작물) 보험 방식 개별농가 피해 측정·보상
- [경영비 부담 완화] **필수농자재** 가격 상승 정도에 따른 **단계별 지원 체계** 구축, **공공형 계절근로자 운영기관** 확대
- [농업 세대 전환] 예비 농업인 제도 도입 등 **청년농업인재 양성**, 퇴직연금형 저축 도입 등 **노후 소득 보장**

70 균형성장과 에너지 전환을 선도하는 농산어촌

- (농촌재생 지원) 농촌특화지구로 주거·산업 등 기능별 공간 재배치, 빈집을 창업·관광공간으로 정비·재생
- (재생에너지 확산) 주민 주도 햇빛소득마을 조성 및 친환경 농기계·에너지자립마을 등 농촌 RE100 실현
- (혁신일자리 창출) 농산업 혁신벨트 및 K-헤리티지 관광벨트 조성, 국가정원 확충 등 지역 특화산업 육성
- (필수서비스 공급) 의료·돌봄·식품 등 찾아가는 서비스 및 주민 수요 맞춤형 교통 모델(콜버스 등) 확대
- (소득보장) 소멸위험 높은 인구감소지역부터 햇빛·바람연금 등과 연계한 농어촌 기본소득 단계적 확산

71 어촌·연안 경제 활성화를 위한 수산·해양산업 혁신

- 과제목표 ▲ 수산물 생산량 연 400만톤, ▲ 어가소득 7천만원, ▲ K-씨푸드 천만불 기업 100개사, ▲ 해양관광 1,700만명, ▲ 해양수산 유망기업 2,000개사, ▲ 풍력에너지 18.3GW 달성
- (기후위기 대응 수산혁신) 총허용어획량(TAC) 중심 체계로 개편, 노후어선 감척, 청년 어선임대 확대, 스마트양식 클러스터 조성, 상습 재해 발생 양식장 이전·품종전환, 재해보험 대상 확대
- (유통 혁신) 직거래·온라인 거래 확대, 노후위판장 현대화, 산지거점유통센터·소비지분산물류센터 확충
- (어촌 활력) 어업인 소득안정망 확충, 청년 어업인 육성, 어촌복지버스 시행, 지역거점 국가어항, 어촌뉴딜3.0
- (연안경제 활성화) 복합해양레저관광도시, 해양에너지·바이오·블루푸드 육성, 국가보조항로 공공위탁
- (해상풍력 등) 해상풍력 계획입지 지정, 어업인 이익공유 모델 도입, 염습지·바다숲 등 블루카본 확대

농업 생산액 3.2% 증가

60조 7,670억 원(`24) → 62조 7,389억 원(`25)



재배업 생산액 1.4% 증가

- 쌀 가격 상승, 콩 및 과실류 생산량 증가

축산업 생산액 6.1% 증가

- 한육우, 돼지 도축 마릿수 감소에 따른 가격 상승
- 육용계 가격 상승, 산란계 생산량 증가



농가소득 2.5% 증가

5,060만 원('24) → 5,188만 원('25)

농업소득 6.2% 증가

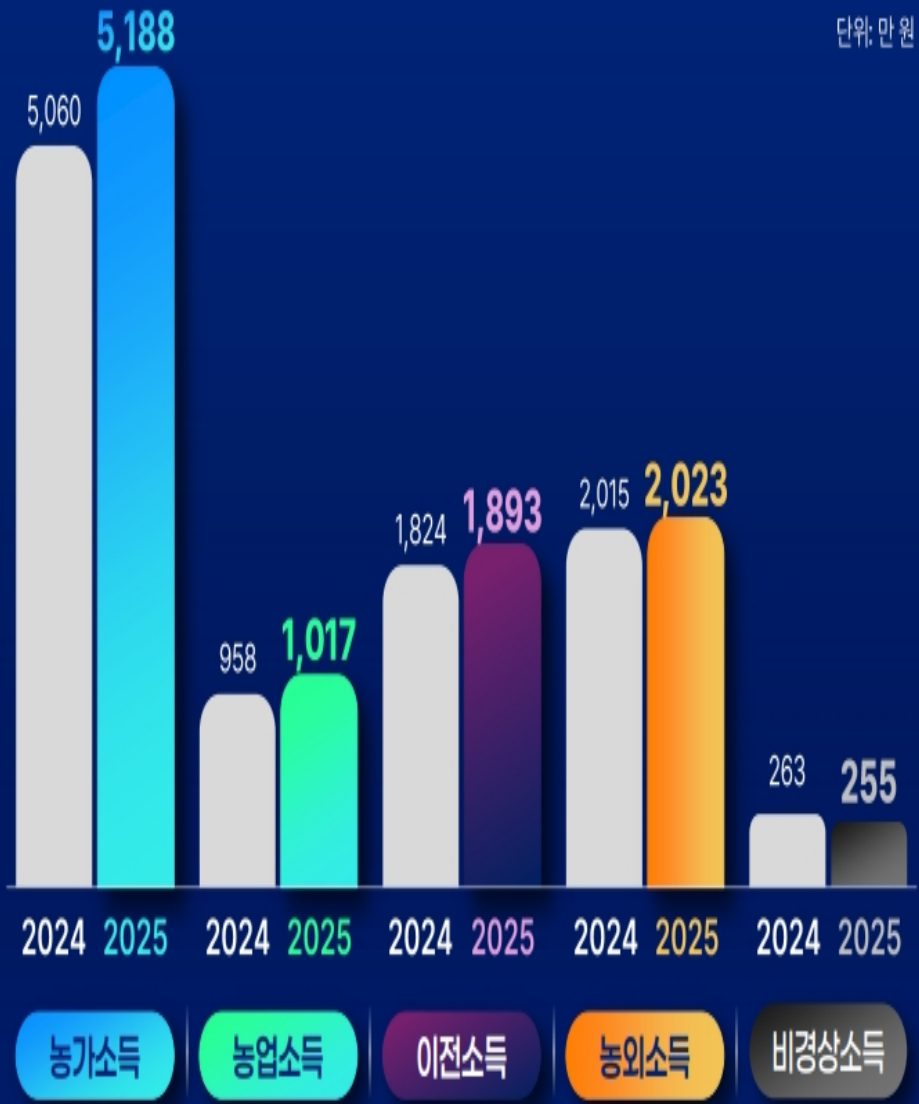
- 경영비 대비 총수입이 더 크게 증가

이전소득 3.8% 증가

- 공익직불금 등 정부 지원 확대

농외소득 0.4% 증가

- 농촌 경제 활성화 지원 강화



자료: 농림축산식품부, 한국농촌경제연구원



2026년 농가소득 2.8% 증가 전망

5,188만 원('25) → 5,333만 원('26)

농업소득

5.6% 증가
(1,074만 원)

농외소득

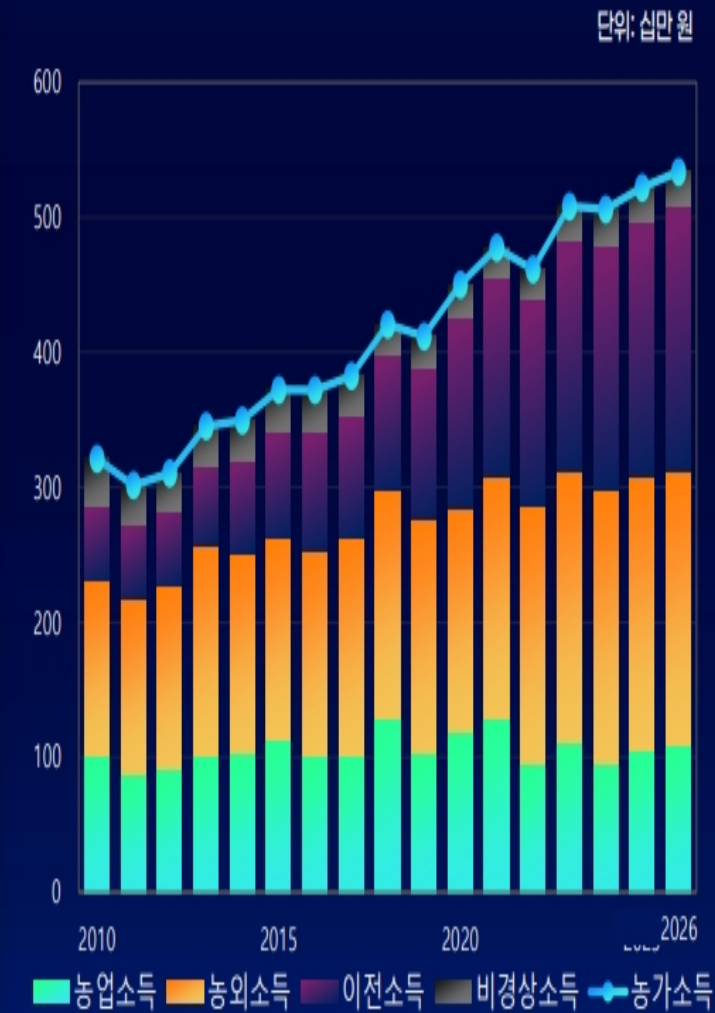
0.3% 증가
(2,028만 원)

이전소득

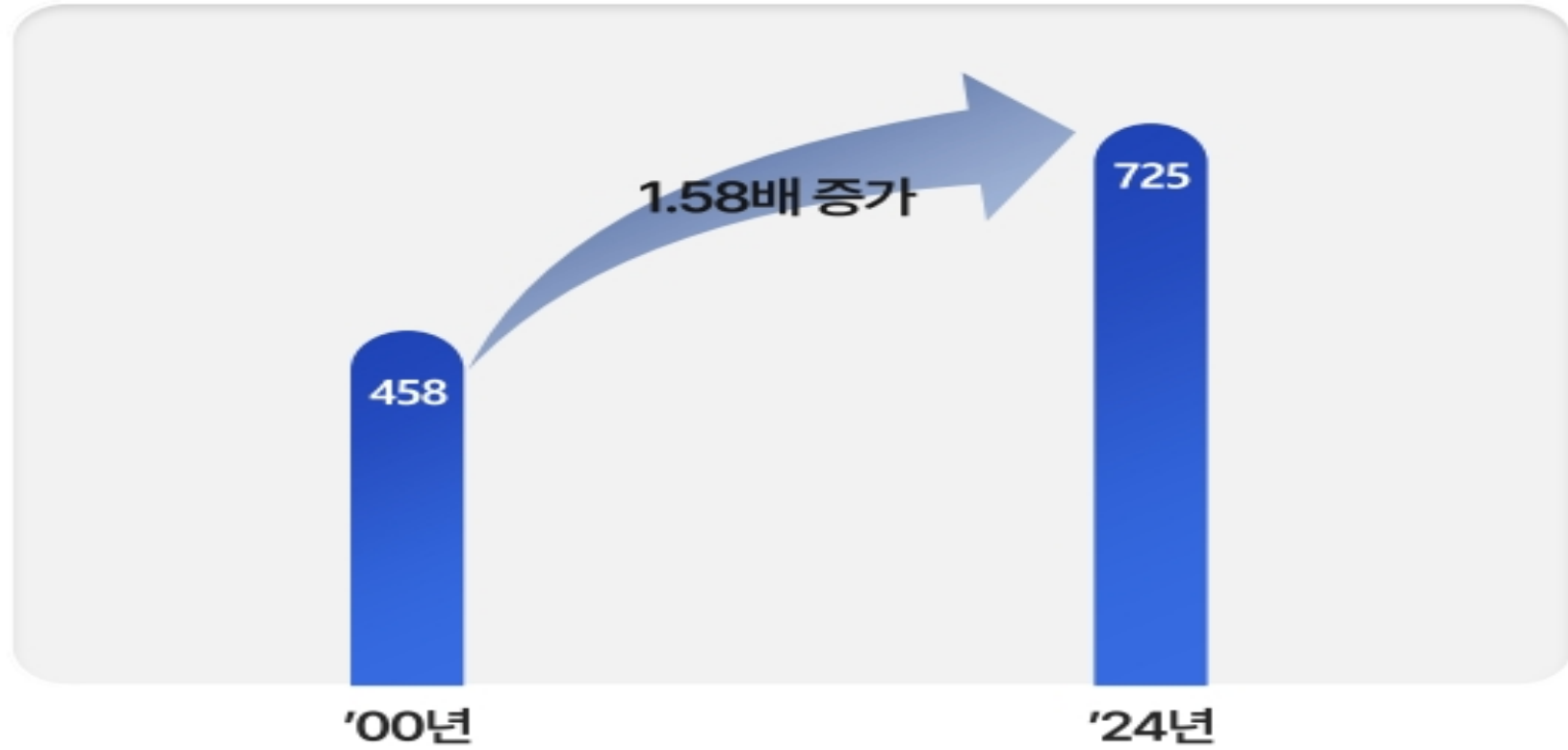
4.6% 증가
(1,980만 원)

비경상소득

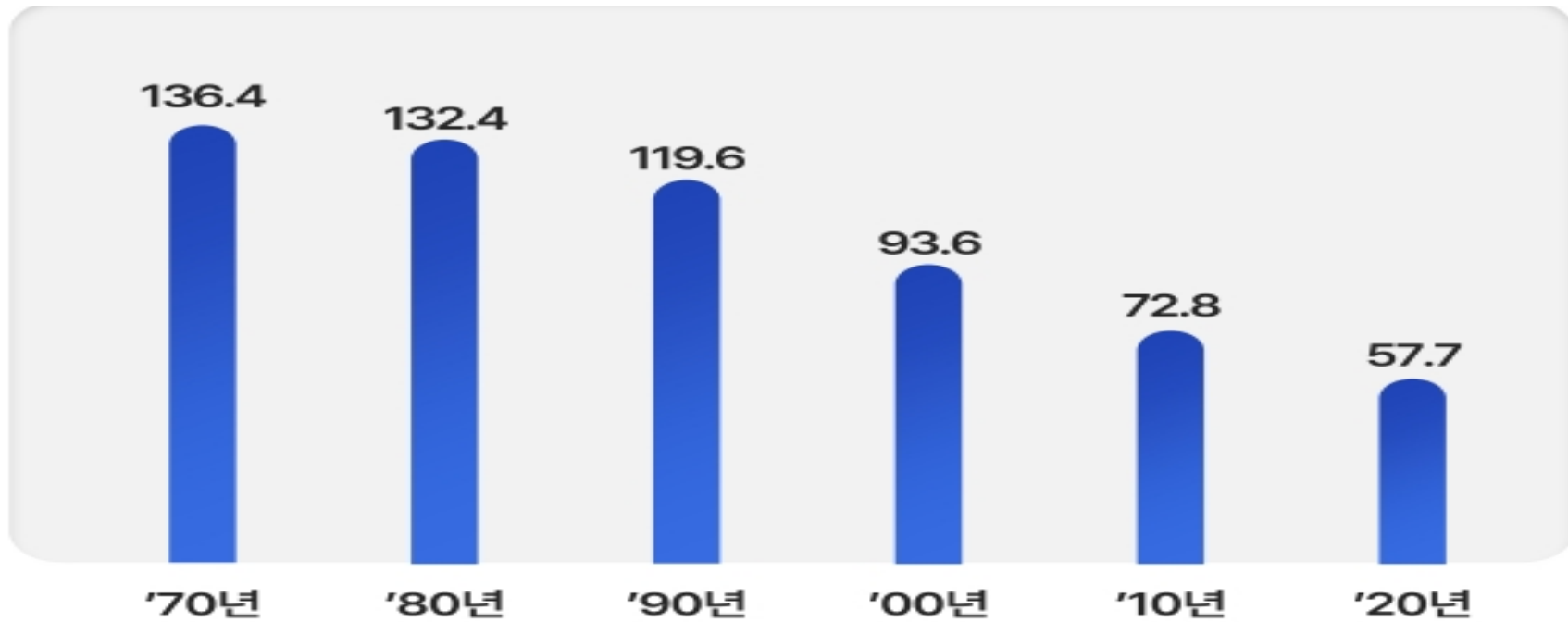
1.6% 감소
(250만 원)



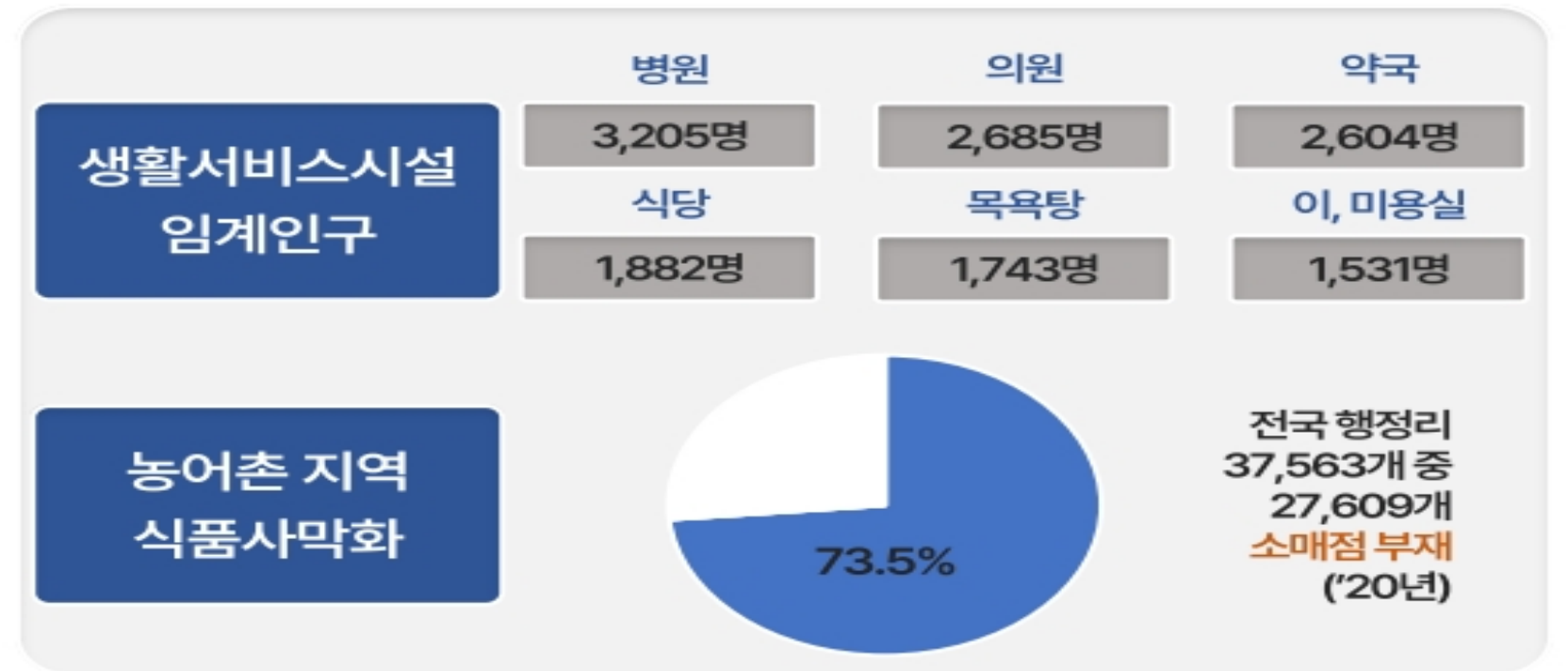
자료: 국가데이터서, 한국농촌경제연구원



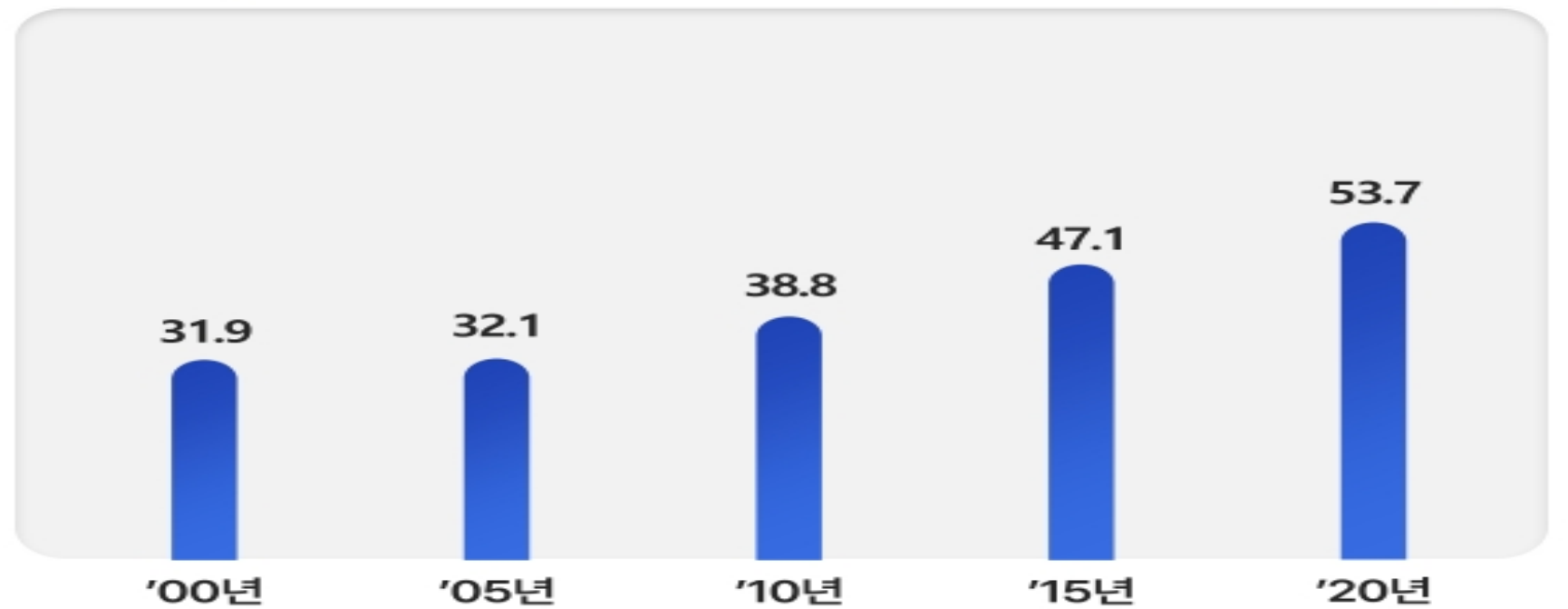
인구 과소화(3천명 이하) 읍·면 개소 수



1인당 쌀 소비량 변화(kg)



생활 인프라 부족



1인당 육류 (소, 돼지, 닭) 소비량(kg)

농정
비전

"국민과 함께하는 농업, 희망을 실현하는 농촌"

국민주권정부에 대한 국민 기대를 동력으로 농정 대전환



5대 중점
추진과제



3대 개혁과제 및
쟁점 이슈

국민 먹거리를 지키는
국가전략산업으로
농업 육성

- 1 튼튼한 식량안보
- 2 전 국민 식생활 돌봄
- 3 농축산물 유통개혁

K-푸드+ 글로벌
진출 확대 및
농업·농촌의 스마트화

- 1 K-푸드+ 수출 확대
- 2 농업·농촌 AI 활용 확산

국가 책임을 강화하는
농정 대전환과
청년농업인재 양성

- 1 선진국형
농가소득 경영안전망
- 2 농업 인력·자재
지원 강화
- 3 청년농업인재 육성

국가균형성장에
기여하는 삶터·일터·
쉼터로서 농촌 구현

- 1 농어촌 기본소득 도입
- 2 농촌 재생 및
지역경제 활성화
- 3 농촌 사회연대경제
활성화

사람과 동물이
더불어 행복한
사회 조성

- 1 동물복지 정책기반
마련
- 2 반려동물 진료
부담 완화
- 3 건강한 반려문화 확산



농협 개혁



농지 제도 개선



농촌 재생에너지 확산

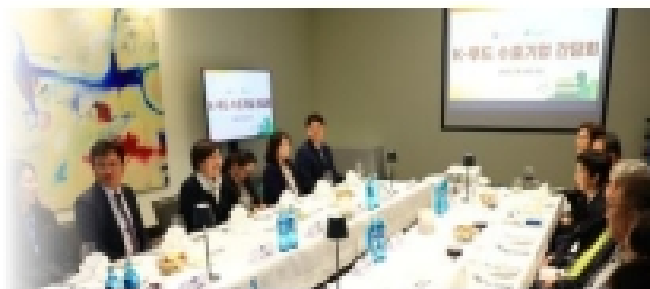


K-푸드+ 수출 150억불 확대

- ✓ K-이니셔티브 연계
- ✓ 중동·아프리카 신시장 개척
- ✓ K-미식벨트 등 한식 확산
- ✓ 원스톱 수출기업 지원
- ✓ K-푸드 수출 기획단



거점 재외공관 30개소



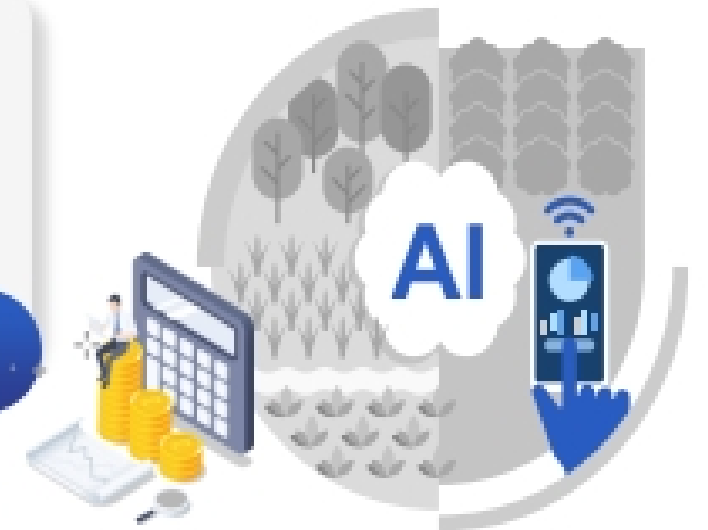
농업·농촌 AI 활용 확산

- ✓ 농업·농촌 AI 생태계

AI 상용화 + 금융·자금 지원
3,563억원 투자

R&D 확대

'25 2,267억원 → '26 2,617억원

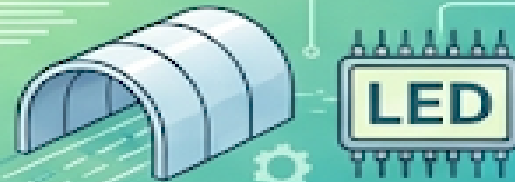


- ✓ 스마트농업 육성지구, AX선도지구, AX 플랫폼
- ✓ 노지 확산·중소규모 보급형 모델 개발

1. 스마트팜

주요 스마트팜 기업 특징 및 장단점 비교

넥스온



핵심 특징

- 유휴공간 활용 (터널 등)
- 저발열 LED
- 딸기 대량생산

장점

- 공간 효율성 극대화
- 연중 안정적 생산

단점

- 높은 초기 투자비
- 전기료 부담

주요 타겟
대량 생산 및 도매

세슬락



핵심 특징

- 컨베이어 자동화 배양
- AI/로봇 기반 정밀 제어
- 삼성전자 출신 기술

장점

- 노동력 최소화
- 높은 시스템 정밀도

단점

- 유지보수 전문가 필요
- 초기 도입 비용

주요 타겟
완전 자동화 식물 공장

루비콘스



핵심 특징

- 통합 제어 솔루션
- 실시간 환경 모니터링 (IoT)
- 데이터 정밀 분석

장점

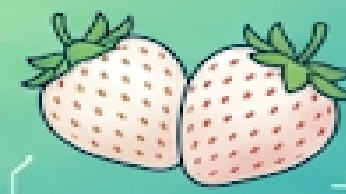
- 원격 스마트폰 관리
- 다양한 시설 적용성

단점

- 시공 시 타사 협업 필요
- 소프트웨어 중심

주요 타겟
시설 현대화 농가

퍼밋



핵심 특징

- 고부가가치 품종 (흰딸기 등)
- 재배 컨설팅
- 퍼밋프레시 유통 연계

장점

- 농가 수익성 향상
- 판로 확보 지원

단점

- 특정 품종 집중 (딸기)
- 작물 확장성

주요 타겟
수익 개선 및 유통 지원

포시즌베리



핵심 특징

- 스마트팜-F&B 결합 (카페형)
- 소비자 체험 콘텐츠
- 직접 재배한 신선도

장점

- 브랜드 신뢰도 상승
- 직거래 높은 부가가치

단점

- 소규모 생산 한계
- 대량 공급 어려움

주요 타겟
도심형 리테일 및 디저트 시장

1. 스마트팜

사업분야

딸기 통합 솔루션

ALL-IN-ONE Strawberry Solution

퍼밋은 국내 유일의 딸기 전문 기업으로 딸기 종자부터 유통까지, 딸기 농업의 A to Z를 연결해 고품질 딸기 생산과 농가 수익 향상을 돕는 딸기 통합 솔루션을 제공합니다.



특수 신 품종 자체 개발 및 보급
흰딸기(신데렐라) 품종을
독점적으로 농가 공급

수직농장, 스마트 온실
딸기 전용 스마트 온실과
실내농장 구축/운영 역량

데이터 기반 + 재배 전문가 보유
다양한 재배 경험을 통해
축적된 데이터 기반 재배 기술
딸기 재배 전문 인력 보유
(선도농가 운영자)

고품질 딸기 재배에 최적화된
전용 양액/비료 제품 보유

계약 재배와 책임 유통을 통해
구축된 재배 농가 네트워크

선별 등급화 패키징을 통한
품질 표준화 및 유통 효율 강화

국내 프리미엄 유통 채널
판매 및 해외 수출 역량

미래농업을 위한 투자와 협력 퍼밋과 함께하는 파트너들

투자라운드 시리즈 B
총 투자 유지 182억 +

- 1 투자사**
 - 하이트진로, CJ 프레스웨어, 우리은행, true friend 한국투자 파트너스, 신한투자증권, 신한자산운용, BIGBANG ANGELS
 - ARK Impact Asset Management, PROLOGUE, RHL Malaysia Ventures, KB인베스트먼트
- 2 협력사**
 - Mr.이비, 농림, 밀양, EDIYA COFFEE, Kiturami 귀뚜라미, ISLT, Hu master
 - Koppert, KRONEN, dof, YARA, 농업사립인 우리종묘주, Grin, SaeFarm
 - AGMO, IT CONVERGENCE, ARTWA, 국립공주대학교, 세종대학교, 연암대학교, TOSHKENT DAVLAT AGRAR UNIVERSITETI
 - FUTURE FARMS, Fefifo, 中农农, Suplelin, 세이프푸드



Galaxy S20+ 5G



Galaxy S20+ 5G



Galaxy S20+ 5G

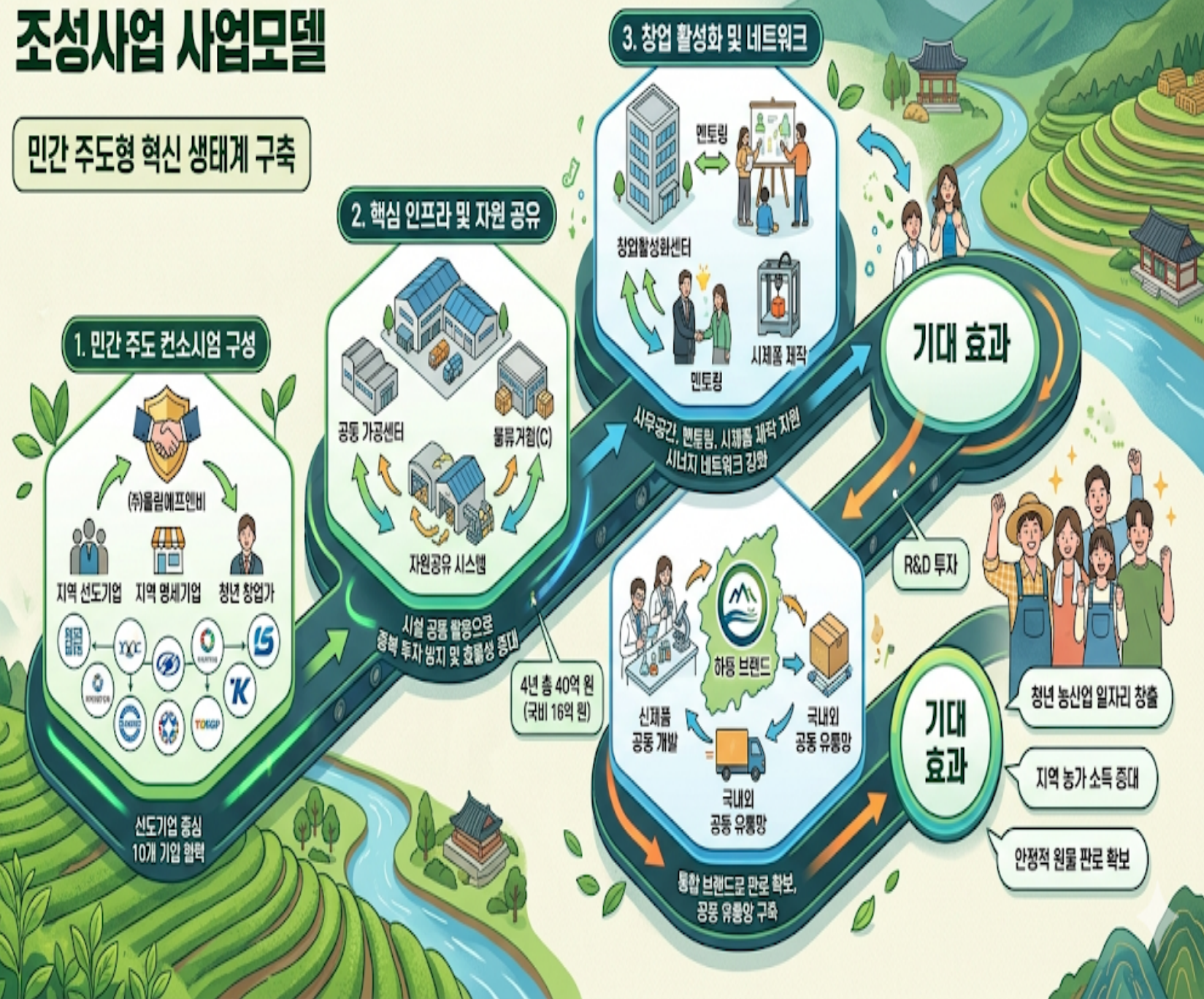


Galaxy S20+ 5G

2. 농산업혁신벨트조성사업

'2025년 하동군 농산업 혁신벨트 조성사업 사업모델

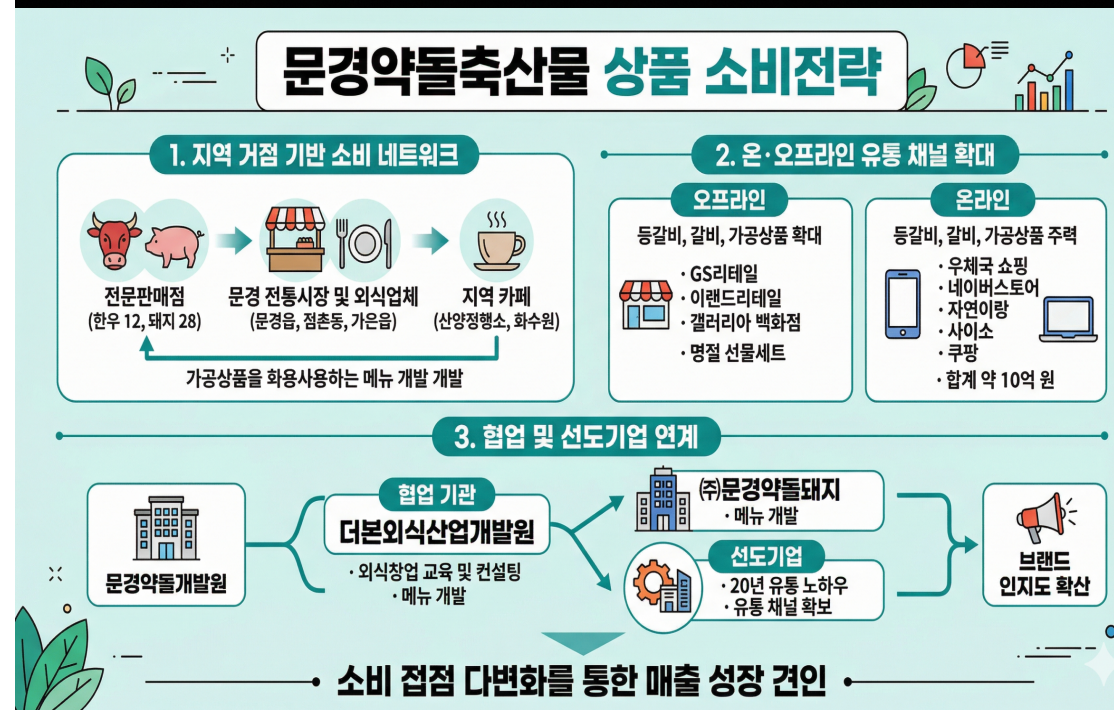
민간 주도형 혁신 생태계 구축



'2026년 문경시 농산업 혁신벨트 조성사업' 사업모델 오미자, 사과 기반 '제조·유통 혁신 및 스마트 물류 통합' 모델



2. 농산업혁신벨트조성사업



3. 치유농업

치유농업 최신 동향 및 신규 정책사업 (2026)

1. 정책 및 법규 동향



치유농업법 개정
(Jan 2026)

치유농업 확산센터
설치 근거

사회서비스 연계



보건복지부 통합돌봄과 연계

전문 인력 의무 배치



치유농업사 전국 400명 배치

2. 2026년 주요 신규 사업



3. 산업 및 연구 동향



콘텐츠 다각화



거점 구축



* 본 내용은 가상의 미래 데이터에 기반한 예시입니다.

1. 수요자 맞춤형 치유농장 대표모델 육성(20%)
2. 농촌자원활용 치유콘텐츠 개발 및 상품화(0%)
3. 치유농업 팜핑장 조성 시범사업(20%)
4. 치유농업 활성화 지원사업(20%)

Jeju 제주특별자치도 농업기술원

2026 제주 치유농업 및 치유농장 주요 사업

본원

- 농촌융복합 치유농장 조성 시범 사업
- 치유농업시설 운영자 과정 교육
 - 총 150시간
 - 현장 실습 24시간
 - 3월~8월

제주시 농업기술센터

- 치유농업사 연계 치유농업 다회
- 장기적 서비스

서귀포시 농업기술센터

- 치유농업 및 농촌체험 활성화 지원
- 홍보 및 운영비 지원

동부 농업기술센터

- 미래세대 대상 식물활용 기술 시범
- 아쿠아포닉스, 바이오월
- 교육형 치유 모델

3대 핵심 포인트

1. 데이터 기반 검증
2. 사회 서비스 연계
3. 전문 인력 활용

4. 치유농업

치유농업 최신 동향 및 신규 정책사업 (2026)

1. 정책 및 법규 동향



치유농업법 개정
(Jan 2026)

치유농업 확산센터
설치 근거

사회서비스 연계



보건복지부 통합돌봄과 연계

전문 인력 의무 배치



치유농업사 전국 400명 배치

2. 2026년 주요 신규 사업



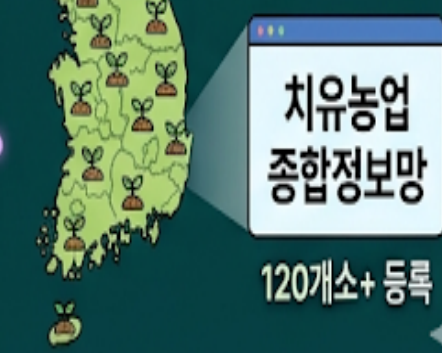
3. 산업 및 연구 동향



콘텐츠 다각화



거점 구축



* 본 내용은 가상의 미래 데이터에 기반한 예시입니다.

1. 수요자 맞춤형 치유농장 대표모델 육성(20%)
2. 농촌자원활용 치유콘텐츠 개발 및 상품화(0%)
3. 치유농업 팜핑장 조성 시범사업(20%)
4. 치유농업 활성화 지원사업(20%)

Jeju 제주특별자치도 농업기술원

2026 제주 치유농업 및 치유농장 주요 사업

본원

- 농촌융복합 치유농장 조성 시범 사업
- 치유농업시설 운영자 과정 교육
 - 총 150시간
 - 현장 실습 24시간
 - 3월~8월

제주시 농업기술센터

- 치유농업사 연계 치유농업 다회
- 치유농업 및 농촌체험 활성화 지원
- 홍보 및 운영비 지원

제주시 농업기술센터

- 소규모 맞춤형 치유공간 조성
- 맞춤형 프로그램 10회기 운영

서귀포시 농업기술센터

- 미래세대 대상 식물활용 기술 시범
- 아쿠아포닉스, 바이오월
- 교육형 치유 모델

동부 농업기술센터

- 미래세대 대상 식물활용 기술 시범
- 아쿠아포닉스, 바이오월
- 교육형 치유 모델

3대 핵심 포인트

1. 데이터 기반 검증

2. 사회 서비스 연계

3. 전문 인력 활용

5. 현재 농업현장

1

농촌공간 재구조

- 농촌공간 재구조화(재생) 기본계획
- 2025년 8월 기본계획 착수
- 농촌특화지구(7가지) : 농촌마을보호지구, 농촌산업지구, 축산지구, 농촌융복합산업지구, 재생에너지지구, 경관농업지구, 농업유산지구

제주시, 농촌공간 재구조화 기본계획 착수

2025.08.20. 제주시가 지난 19일 시청에서 '농촌공간 재구조화 및 재생 기본계획 수립' 용역 착수보고회와 행정협의회를 열었다. 이번 회의에는 현 원론 부서장을 비롯한 19개 부서장이 참석해 농촌 문제점과 정부 정책 ...



2

농업회사법인 팜팜

- 충남 논산시
- 온실 7,500평규모(확장 가능성 있음)
- 주요 농산물 : 스테비아 토마토
- 농업과 기업 간 상생협력(경진대회 우수상)
- 소비자 맞춤형 상품 생산



연동하우스

- 면 적 : 1ha
- 재배방식 : 양액재배
- 주력품목 : 와송토마토



연동하우스

- 면 적 : 0.5ha
- 재배방식 : 양액재배
- 주력품목 : 취척오이



단동하우스

- 면 적 : 1ha
- 재배방식 : 양액재배
- 주력품목 : 대추토마토

3

문경(애니팜)

- 청년농업인(대표 : 고동환)
- 와사비 식물공장
- 와사비를 활용한 농촌융복합산업 추진
- 와사비 가공상품(소금 등)
- 문경 지역농특산물 연계



최근 농업정책의 주요 변화



스마트농업 육성 정책

- 스마트팜 보급 확대
- ICT 기술 농업 적용 지원
- 빅데이터·AI 활용 생산성 향상 > ai농업
- 농업로봇 및 자동화 시스템 도입
- 정밀농업 기술 개발 및 보급
- 스마트농업 전문인력 양성



농촌 활성화 및 환경 정책

- 귀농·귀촌 지원 정책 강화
- 청년농업인 육성 프로그램 확대
- 농촌관광 및 체험프로그램 활성화 > 로컬관광상품
- 친환경 농업 육성 및 지원
- 탄소중립 농업 추진 전략 수립
- 농업의 6차 산업화 추진 > 6차산업 고도화

농촌 활성화



- 인구 유입 촉진
- 지역 경제 활성화
- 농업 인력 확보
- 농촌 공동체 강화
- 지속가능한 발전
- 삶의 질 향상

1

귀농·귀촌 지원

- 정착 지원금 제공
- 주거 및 농지 지원
- 교육 프로그램 운영

3

농촌 관광 활성화

- 체험 프로그램 개발
- 농촌 숙박 시설 확충
- 지역 축제 활성화

2

청년 농업인 육성

- 창업 자금 지원
- 기술 교육 제공
- 멘토링 프로그램

4

일자리 창출

- 농업 관련 기업 유치
- 6차 산업화 추진
- 사회적 농업 육성

환경 및 기후변화 대응 농업정책

1

친환경 농업 육성

- 유기농업 확대
- 생태계 보전 강화
- 농약 사용 저감

2

탄소중립 농업 추진

- 온실가스 감축
- 저탄소 농법 보급
- 탄소 흡수원 확대

3

에너지 절감 기술 도입

- 에너지 효율 농기계 보급
- 스마트 그린하우스 확대
- 농업용 열 회수 시스템
- 에너지 절약형 시설 지원
- 농업 부산물 활용 기술
- 농업 에너지 관리 시스템
- 에너지 절감 재배 기술
- 농업 시설 단열 개선
- 에너지 진단 및 컨설팅
- 에너지 절감 인센티브

4

신재생에너지 활용

- 태양광 발전 설치
- 바이오매스 에너지화 : 미이용산림자원화
- 지열 활용 기술

5

기후변화 대응 기술 개발

- 내열성 작물 개발
- 병해충 예방 기술
- 물 관리 시스템 개선

→ 농업경영정보(농업경영체)

- 농작물 재배 : 1,000㎡ 이상의 농지에 농작물 재배, 660㎡ 이상의 채소·과실·화훼작물(임업용 제외) 재배, 330㎡ 이상의 고정식온실, 버섯재배사, 비닐하우스 시설을 설치하여 농작물 재배(임업용 종자·묘목 제외)
- 가축 사육 : 330㎡ 이상의 농지에 축사관련 부속 시설을 설치하고 가축 규모를 사육하는 사람
- 곤충 사육 : 곤충의 사육 또는 생산에 대해 신고확인증을 받은 자로서 곤충을 사육하는 사람
- 양봉업 : 양봉농가 등록증을 받고 꿀벌을 사육하는 사람
- 콩나물 재배 : 건축물에 재배사를 설치하고 콩나물 재배(재배사 면적: 50㎡ 이상)
- 수직농장 : 건축물 등에서 수직농장을 설치하고 작물 재배(바닥의 재배면적: 165㎡ 이상)

공통사항

2017년

- **청년농 영농정착지원사업**
 - 연 령 : 만 18세 이상 ~ 만 40세 미만, 독립 영농경력(영농 종사한 경력이 없거나 3년 미만)
 - 영농정착지원금 : 1년차 110만원, 2년차 100만원, 3년차 90만원
 - 창업자금 : 세대당 최대 5억원/ 1.5%, 5년거치 20년상환
- ※ 선발인원 : 2018년 ~ 2020년(1,600명) - 2021년~ 2022년(4,000명) - 2024년 ~ 2025년(5,000명)

【MEMO】

1. 예비 청년농 영농정착지원사업(농업경영체 미적용, 환수)
2. 중장년 영농정착지원(금액, 기간 등 검토)



2024. 12. 18.(수) ~ 2025. 2. 5.(수)

생활자금 부채 청산, 농지, 주택까지 청년농업인의 영농정착을 지원합니다.

| | |
|--------------------------------|--|
| 사업신청 | https://uni.agrix.go.kr 농림사업정보시스템 |
| 신청규모 및 자격사항 | <p>신청규모 1차 3,000명</p> <p>* 2018년 2차 청년농업인 영농정착지원 사업대상자 2만명 추가 모집 예정</p> <p>연령 만18세이상 ~ 만40세미만 (2018년도 사업 기준 : 1985.1.1 ~ 2007.12.31, 출생지)</p> <p>영농경력 예비농업인 및 독립경영 3년 이하 농업인 * 농사임용계약에 따른 농업경영체(농업인) 등록일 기준으로 확인</p> <p>소득 재산 및 소득이 일정 수준 이하 * 전년도 평균 소득인정기준 총액소득 140%</p> |
| 지원사항 | <p>영농정착 지원금 지급 창업자금 용자 지원 가능 (3000만원, 대출금리 1.5%, 5년거치 20년 원금 균등상환 상환)</p> <p>* 용자 가능 금액은 편입의 지급액에 따라 달라짐. 담보가치 및 신용 상태 등에 따라 대출 지급기준이 달라져야 함 * 신용등급도 농지취득이 가능 및 담지, 시설 설치도 가능. 기타대출, 농기계 구입에 활용</p> <p>영농기술 및 경영 교육 지원</p> |
| 영농정착 지원금 지급액, 지급방법, 지급연령, 의무사항 | <p>지원금액 독립경영 기간에 따라 차등 지급 1년차 110만원 → 2년차 100만원 → 3년차 90만원</p> <p>지급방법 청년농업희망카드 발급 * 영농자금 및 일반 저축자금으로 사용가능. 예금</p> <p>지급연령 농업경영체(농업인, 농업법인) 인당 1명 * 법인농업경영체인 경우 2명 지급 가능</p> <p>의무사항 의무교육 / 지원금 성실사용 / 전업적 영농 재해보험-자조금 가입 / 경영장부 기록 / 의무영농기간 준수 등</p> |

1670-0255

농림축산식품부 EPIS 농림수산식품교육문화정보원

공통사항

- 탄탄대로 사이트 : <https://youngfarmer.greendaero.go.kr>
- 청년농업인 상담센터 : 1670-0255

준비단계(창업)

스마트팜 청년창업보육센터
 청년 귀농장기교육
 영농창업 특성화 대학
 농업계 대학 교육지원
 청년 농부사관학교
 귀농귀촌 맞춤형 교육
 귀농귀촌 아카데미
 농업교육포털

청년농업인 상담센터

진입·정착단계(정보)

후계농업경영인 육성자금
 청년 스마트팜 종합자금
 공공임대용 농지매입
 농지 선임대·후매도
 농지매매/ 임차임대
 청년창업 스마트농업단지
 비축농지 임대형 스마트 팜
 지역특화 임대형 스마트 팜

청년농업인 상담센터

성장단계(도움)

스텝업 기술교육 및
 첨단기술품목특화교육
 청년 CEO양성과정
 우수 후계농업경영인 육성자금
 농식품 청년기업 성장펀드
 청년농 창업투자 심층컨설팅

메타리코의 미 하스고도해

[농촌융복합사업 연계]

1. 농촌융복합활성화자금 (제주)
2. 농촌융복합 스케일UP 지원 (제주농촌융복합지원센터)

[사업초기 성장자금]

- 후계농 자금(용자)
- 농축산 생산지원(용자)
- 농촌융복합산업자금(용자)
- 농산물 가공시설자금(용자)
- 청년기업 성장펀드

공통사항

【귀농인 농업 창업 및 주택지원】

| 구분 | 귀농 | 귀산 | 귀어 |
|------|---|-------------------------------------|---|
| 대상 | 농촌지역 전입 만 5년 미만, 재촌 비농업인, 귀농 희망자 | | |
| 나이 | 창업(만65세), 주택(나이 제한없음) | 창업(만70세), 주택(나이 제한없음) | 창업(만65세), 주택(나이 제한없음) |
| 교육이수 | 최근 5년 이내 8시간 ~ 250시간 | 최근 5년 이내 60시간 ~ 120시간 | 최근 5년 이내 35시간 ~ 210시간 |
| 지원분야 | 영농기반, 농식품 제조·가공시설, 주택구입(신,증·개축) | 임산물 생산자금, 임야 매입자금, 주택 구입/ 국산 목조주택 | 수산(어업, 양식, 가공·유통), 어촌 비즈니스, 주택 구입(신,증·개축) |
| 지원금액 | 창업 3억, 주택 7,500만원 한도 이내 | 창업 3억, 정착 7,500만원, 목조주택 1억 한도 이내 | 창업 3억, 주택 7,500만원 부지구입 1.5억 한도 이내 |
| 상환조건 | 금리 2%, 상환기간 5년거치 10년 균등분할상환 | | 연 1.5%, 5년거치 10년 분할상환 |
| 신청기관 | 주소지 관할 시·군청 | 주소지 관할 산림조합중앙회 | 주소지 관할 시·군청 |
| 기타 | 농외소득 3,700만원 신청 가능/ 타 산업 분야 종사 및 사업자등록 가능(영농 계속하는 것 전제) | | |

【시기별 농업 창업 및 주택지원 현황】

- 1997년 정착자금 2,000만원 (연리 5%, 2년 거치 3년 상환)
- 1998년 ~ 2005년 정착 2,000만원 (연리 5%, 2년 거치 3년 상환)
- 2006년~2009년 창업 2억원, 주택 2,000만원 (연리 3%, 5년 거치 10년 분할상환)
- 2010년~2014년 창업 2억원, 주택 4,000만원 (연리 3%, 5년 거치 10년 분할상환)
- 2015년 창업 3억원, 주택 5,000만원 (연리 3%, 5년 거치 10년 분할상환)
- 2016년 창업 3억원, 주택 5,000만원 (연리 2%, 5년 거치 10년 분할상환)
- 2017년~2022년 창업 3억원, 주택 7,500만원 (연리 2%, 5년 거치 10년 분할상환)
- 2023년~2024년 창업 3억원, 주택 7,500만원 (연리 1.5%, 5년 거치 10년 분할상환)
- 2025년 창업 3억원, 주택 7,500만원 (연리 2%, 5년 거치 10년 분할상환)

| | | | | | | | | | |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|------------------|
| 년도 | 2009년 | 2010년 | 2011년 | 2012년 | 2013년 | 2014년 | 2015년 | 2016년 | 2017년 |
| 사업비(총액) | 210,000 | 110,000 | 50,000 | 50,000 | 60,000 | 70,000 | 100,000 | 150,000 | 200,000 |
| 년도 | 2018년 | 2019년 | 2020년 | 2021년 | 2022년 | 2023년 | 2024년 | 2025년 | 【년도별 사업비】 |
| 사업비(총액) | 300,000 | 457,000 | 300,000 | 300,000 | 300,000 | 259,000 | 181,500 | 150,000 | (단위 : 백만원) |

공통사항

【참고자료 : '24년 스마트농업 육성 및 지원】



- 스마트 팜 혁신밸리 : 김제, 고흥, 상주, 밀양/ 입문(2개월)-교육실습(6개월)-경영실습(12개월)
- 임대 스마트 팜 : 평창, 제천, 양구, 영천, 신안, 장수, 삼척, 김제, 밀양, 서산, 예천, 영암, 영동
- 스마트 농업 육성지구 : 홍성, 남원, 장성, 고흥
- 기술개발(인공지능, 로봇 등), 표준화(기자재 및 데이터), 스마트 농업 데이터 플랫폼 구축
- 정책자금 지원 : 청년 스마트 팜 종합자금(농신보 보증비율 90%)
- **스마트농업 전문인력 육성** : 국립순천대학교(시설원예분야), 연암대학교(축산분야)

1. 제주 스마트팜 혁신밸리(2024년 선정)
2. 애월읍 봉성리 12,000평 규모, 2027년까지 조성
3. 스마트밸리 교육센터(20개월 교육 수료자 대상, 청년농)

스마트농업 육성 및 지원에 관한 법률(이하 스마트 농업법) 시행령('24년 7월 26일 시행)

공통사항

【참고자료 : 도시민, 농촌에 대한 인식변화】

도시민 인식 변화

건강, 힐링
안전한 먹거리
문화예술
생태 환경

"날 것" 자연과 시골 고유
매력 즐기면서 도시 생활
의 여유와 편안함
"러스틱 라이프"

인구밀도, 높은 도시가
아닌 작은 농촌공간에
대한 인식변화
"저밀도 공간"

원하는 곳 업무와 휴가
동시 할 수 있는
새로운 근무 스타일
"워케이션"

관광·업무·통근 등 목적 방문 및 체류 도시민 "생활인구"에 대한 인식변화

- 워케이션 : 원하는 곳, 휴가(Vacation) + 일(Work)할 수 있는 "새로운 근무형태"
 - 국내여행, 업무 + 휴식의 "워케이션" / 농촌여행, 체험 + 배움의 "런케이션"
 - 농촌/ 전통체험형 : 농촌 농가·한옥·독채 등에서 휴식과 업무형태
- 생활인구 : 농촌지역, 거주 인구 보다 방문 및 체류 "생활 인구" 지속적 증가
 - 농촌 체류형 쉼터('24년 12월/ 도시민 주말·체험영농 등 거주공간), 농어촌민박 지원
 - "新농촌 활력 제고 프로젝트" 농촌체류형쉼터 복합단지, 빈집재생, 빈집은행 등

1. 빈집은행 : 그린대로([HTTPS://WWW.GREENDAERO.GO.KR/](https://www.greendaero.go.kr/)) > 농촌빈집재생프로젝트 확대
2. 유사 연계 콘텐츠 : 제주 해녀의부역(출발 : 어촌계 해녀탈의실 재생사업)

공통사항

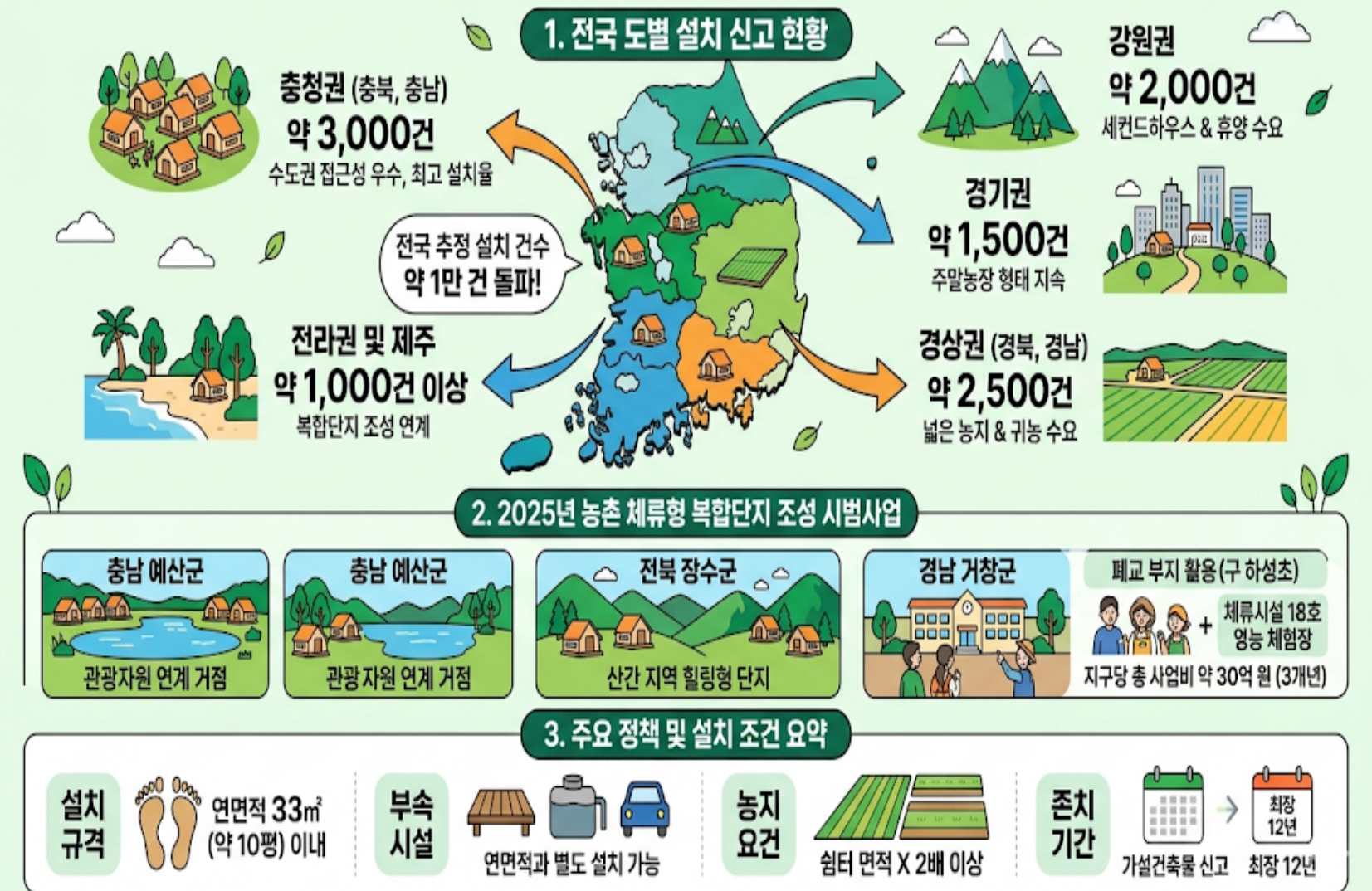
2024년

· 농촌체류형 쉼터(2024년 12월)

- 개념 : 농업인 농업경영과 도시민 주말·체험영농 등 농촌 체류 목적 임시숙소(가설 건축물)
- 사용기간 : 최대 12년 이내 ※ 지자체 조례에 의거 연장 가능
- 시설규모 : 연면적 33㎡ 이하(데크, 정화조, 주차장 등 별도)
- 영농의무 : 쉼터와 부속시설(데크, 정화조 등) 합산의 2배 면적 영농활동 의무
- 기타 : 기존 농막, 3년 이내 전환, 농지대장 등재 의무(양성화), 불법 농막 처분(유예기간 3년)

경기고, 전라도(전북, 전남), 경상북도, 제주도 비활성화

2025년 농촌체류형 쉼터 전국 도별 설치현황 및 사업



제주도 농촌체류형 쉼터 조성현황 및 관리 (4월 2026)

1. 제주도 농촌체류형 쉼터 설치 현황

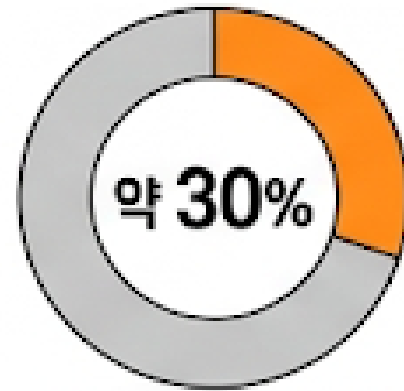
제주시 신고 건수

총 223건

쉼터 160건

농막 63건

농지대장 등재율



미등재 관리 강화

서귀포시



서귀포시
감귤원 내 작업 & 휴식 수요

2. 행정 및 관리 동향

통합 사후관리 체계



건축부서(인·허가) ↔ 농정부서(등재) 협업

산림 인접지 합동 점검



소방 시설 점검
50여 개소 대상

농지대장 등재 의무화

→ 60일 이내 등재

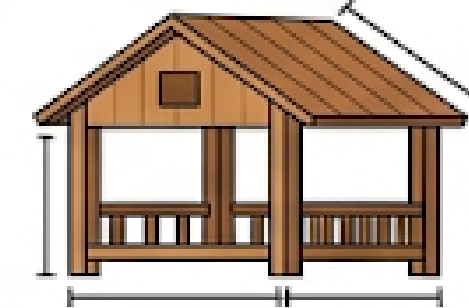
3. 제주 농촌체류형 쉼터의 특징

관광 및 치유 연계



치유농업 & 숙박 결합

엄격한 규제 준수



- 연면적 33㎡ 이내
- 주차장, 데크 설치 시 면밀 확인

[전문가 제언] 제주에서 쉼터를 준비하신다면?

- 인·허가 직후 등재 필수
- 치유농업 시범 사업 접목(시설비 지원)
- 화재 및 안전시설 보강(소화기 비치)

* 본 내용은 가상의 미래 데이터에 기반한 예시입니다.

공통사항

【유관기관 활용 로드맵】



[영농정착 초기 유관기관 활용 로드맵]

농업의 새로운 가치 창출 정책

1



치유농업 육성

- 치유농장 조성
- 전문인력 양성
- 프로그램 개발
- 법적 기반 마련
- 인증제도 도입
- R&D 투자 확대
- 네트워크 구축
- 홍보 강화
- 의료계 협력

2



도시농업활성화

- 옥상정원 지원
- 학교텃밭 확대
- 주말농장 운영
- 도시농업공원
- 실내농업 기술
- 교육프로그램
- 공동체 활성화
- 식물공장 육성
- 도시재생 연계

3



다원적 기능 강화

- 경관보전 지원
- 생태계 서비스
- 문화유산 보존
- 농촌관광 연계
- 교육농장 운영
- 탄소흡수 기능
- 수자원 관리
- 생물다양성 증진
- 식량안보 기여

4



농식품 산업 연계

- 식품산업 협력
- 가공기술 개발
- 브랜드화 추진
- 푸드테크 육성
- 농식품 클러스터
- 수출 상품 개발
- 기능성 식품
- 외식산업 연계
- 식품안전 강화

결론 및 향후 전망

- 1) 농업정책, 스마트화·환경 중심 전환
- 2) 식량안보·농촌활성화 정책 강화
- 3) 국제협력·FTA 대응 전략 수립
- 4) 지속가능한 농업 위한 기술 혁신
- 5) 농업의 다원적 가치 인식 확대
- 6) 농식품 산업 연계로 부가가치 창출
- 7) 기후변화 대응 탄소중립 농업 추진
- 8) 청년농 육성으로 농업 미래 확보
- 9) 농업의 디지털 전환 가속화 필요
- 10) 글로벌 경쟁력 갖춘 농업 육성